

安心の
入居費用

敷金
10万円

介護度の重い方もお気軽にご相談ください

月額費用

タイプ	Aタイプ 単身	Bタイプ 単身	Cタイプ ご夫婦
内訳	10万6千円 (食費税別)	11万3千円 (食費税別)	17万6千円 (食費税別)
家賃	38,000円	45,000円	50,000円
管理費	27,000円	27,000円	44,000円
食費 (1ヶ月定額)	41,000円 ※税別	41,000円 ※税別	82,000円 ※税別

※詳しくは係員にお尋ねください。

入居までの流れ

入居相談・施設見学



仮入居申し込み



書類審査・面談審査



ご契約・ご入居

※入居条件：要介護1～5/障がい福祉サービスを受けている方

阪堺電気軌道阪堺線
「石津北」駅
徒歩約5分

南海本線
「石津川」駅
徒歩約8分



ホーム概要

名称 まごころ荘石津
所在地 大阪府堺市西区浜寺石津町中1丁7番14号
類型 住宅型有料老人ホーム
交通 阪堺電気軌道阪堺線「石津北」駅 徒歩約5分
南海本線「石津川」駅 徒歩約8分
権利形態 土地・建物非所有
構造 木造一部鉄骨造2階建
敷地面積 1170.00㎡
延床面積 1373.34㎡
居室面積・居室数 13.0㎡～18.2㎡・全58室（夫婦部屋2室）
竣工予定年月 平成30年10月
開設予定年月 平成30年11月
事業主体 株式会社ゆきあい

【受付窓口】株式会社 ゆきあい
〒599-8262 堺市中区八田北町498番地1
☎.072-277-7270 FAX.072-277-7271

お問い合わせ・資料請求・受付窓口（営業時間/9:00～17:00）

0120-713-165

ご購入やご相談のある方は、お気軽にお電話ください

ナーシングホーム

まごころ荘
石津

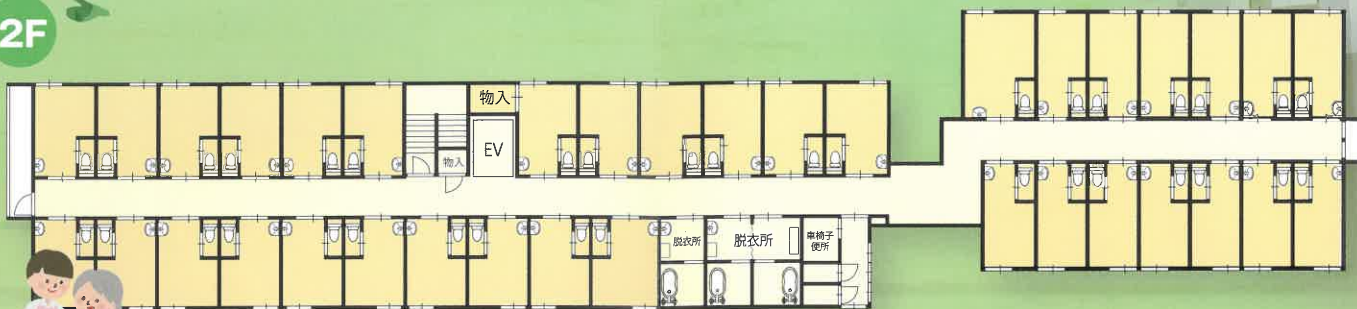
暮らしやすく快適に
毎日まごころを感じていただけるよう
心がけております。

平成30年11月
オープン
入居相談受付中

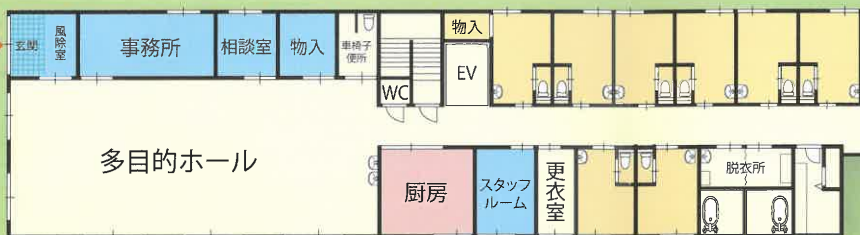
ナーシングホームまごころ荘石津は
ご入居者全ての方が快適に生活できるよう
様々なサービスをご用意しております。



2F



玄関



1F

ナーシングルーム 20室 一般居室 38室



まごころ荘石津

ご家族様が通いやすいホームです
駅から近く、高速道路の出入り口も近いです

低価格の住宅型有料老人ホーム
価格設定が低めなので入居やすく、安心です

居室及びフロアはすべてバリアフリー
低価格でも安全配慮はバッチリ、車椅子対応も安心です

安心のおいしい食事
健康を重視した、おいしい食事をご用意します

ご希望により下記のサービスが受けられます。

- ①訪問介護による、在宅サービスが受けられます。(入浴・洗濯等の介護)
- ②医師による在宅診療を受けることができます。

※これらのサービスは別途料金が必要です。



別途サービス

医療サポート体制

在宅診療やリハビリ・マッサージ等が利用できる近隣の医療機関との協力体制で、安心の暮らしをサポートします。



いつでも相談してください

イメージ写真



居室

お部屋はプライバシーを配慮した完全個室。洗面・トイレ付きで、もちろんバリアフリーで緊急コールもついています。



浴室

ゆったり足を伸ばしてご入浴いただける一般浴室および、足の不自由な方でも安心してご入浴いただける機械浴室もご用意しております。