



# 住宅型有料老人ホーム まごころ荘 石津Ⅱ


いつでも入居者様にまごころをこめたケアを。まごころ荘のスタッフは、入居者様にそれぞれの「日常」を送っていただけるよう、入居者様の個性に寄り添ったサポートをお約束します。

## 施設について

- Point 01

 安心で  
おいしい食事
- Point 02

 居室および  
フロアはすべて  
バリアフリー
- Point 03

 低価格の  
住宅型有料  
老人ホーム

## ご入居条件・ご費用について


**ご入居条件**

- 要介護1～5の方
- 65歳以上の高齢者の方
- (生活保護を受けられている方や障害福祉サービスをご利用の方もご相談ください。)


Aプラン (個室)	Bプラン (個室)	Cプラン (夫婦部屋)
● お部屋の面積 13.00㎡～13.05㎡ (約8畳)	● お部屋の面積 13.00㎡～13.05㎡ (約8畳)	● お部屋の面積 18.20㎡ (約12畳)
● 敷金 10万円	● 敷金 10万円	● 敷金 10万円
● 月額費用 <small>福祉サービスをご利用の場合</small> 109,280円	● 月額費用 116,280円	● 月額費用 <small>ご夫婦で入居の場合</small> 182,560円
内訳 家賃：38,000円 管理費：27,000円 食費：44,280円	内訳 家賃：45,000円 管理費：27,000円 食費：44,280円	内訳 家賃：50,000円 管理費：44,000円 食費：88,560円

※それぞれのプランの費用は税込の価格です。


## その他ご費用について

-  介護保険利用分の1～3割負担分


---

-  往診・居宅療養管理指導費・お薬代

---

-  生活消耗品 (おむつ代等)


---

-  火災保険料  
(2年更新で10,500円の保険料をお勧めしています。)

要介護度	限度額まで使った場合の負担額 ～1割負担の場合～
要介護1	21,150円/月
要介護2	24,860円/月
要介護3	34,123円/月
要介護4	39,030円/月
要介護5	45,689円/月


## ご入居までの流れ

**1**



入居相談、施設見学

**2**




面接までにご準備  
いただくもの

- アセスメントシート
- 診療情報 (入院中の方は看護サマリー・リハビリサマリー)
- 介護保険証のコピー
- 介護保険負担割合証のコピー


介護責任者との面接  
(ご自宅や病院で行います)

**3**



書類審査、面談審査  
入居可否の連絡

**4**



入居契約、入居

入居契約時に必要なもの

借主様 (入居者様)

- 認め印、銀行通帳、銀行印

身元引受人様

- 印鑑登録証明書 1枚
- 実印

安心してご入居  
いただくために

## 施設のご紹介



### お食事

管理栄養士の監修のもと、毎日安心でおいしい食事をご提供しております。

### 日常

スタッフが寄り添い、一人ひとりの入居者様のペースに合わせた日々を送っていただけます。



### お部屋

清潔感のあるお部屋や充実した設備はご家族様にもご安心いただける場所です。

